

Протокол совещания
общественной комиссии по развитию городской среды

23 ноября 2018 г.

Председатель:

Ю.Г. Латушкин — Руководитель УГ Администрации ЗАТО г. Железногорск, председатель Общественной комиссии по развитию городской среды

Присутствовали члены комиссии:

Ануфриева К.А.

Балашова С.К.

Бондарева А.А.

Велесейчик А.С.

Двирный Г.В.

Зуйкова Н.Г.

Сивков Г.М.

Пасечкин Н.Н.

Всего на совещании присутствуют 9 членов комиссии.

На основании п. 7 Порядка формирования общественной комиссии по развитию городской среды, утвержденного постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 27.02.2017 № 372, при условии присутствия больше половины общего количества членов комиссии, заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА: комиссия оценила предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» (далее – Предложение) на соответствие условиям и требованиям, установленным "Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018 - 2022 годы», порядка организации и проведения голосования по отбору общественных территорий, подлежащих в рамках реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на 2018 - 2022 годы благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году" и утвержденным постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 14.07.2017 № 1164. (далее – Порядок).

Выступили:

Ю.Г. Латушкин доложил:

о поступивших в период с 24.05.2018 по 16.11.2018 предложениях по включению дворовой территории в адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (формируемый исходя из

физического состояния, а также с учетом предложений заинтересованных лиц) и подлежащих благоустройству в 2019 году. В Администрацию ЗАТО г. Железногорск и управляющие организации поступило 158 заявок на участие в муниципальной программе 2018-2022 годов. Из них 25 не соответствовали требованиям по уровню оплаты за жилищно-коммунальные услуги. По всем 133 заявкам проведены собрания собственников, из них только по 98 принято решение участвовать в программе.

Сроки предоставления предложений соответствуют срокам установленным Порядком.

К.А. Ануфриева доложила:

о выявленных замечаниях при проверке сметной документации и дизайн-проекта по многоквартирным домам: пр. Мира, д. 7, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 34, 40:

ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 34 – схемой дизайн-проекта по благоустройству предусмотрено устройство пешеходной дорожки. Данный вид работ относится к работам дополнительного перечня и Порядком предусмотрено софинансирование средств заинтересованных лиц в размере 20% от сметной стоимости. Однако, отдельной сметы на данный вид работ не предусмотрено, работы включены в смету на выполнение работ по минимальному перечню. Протоколом собрания собственников вопрос о выполнении работ по устройству пешеходной дорожки и их софинансировании не принят. Также, сметой предусмотрены работы по выполнению реконструкции дворового проезда с помощью расширения проезжей части за счет имеющегося газона. Данный вид работ не предусмотрен Порядком. В смете не применен понижающий коэффициент на сметную прибыль на сборники ТЕР в размере 0,85%. Применен повышающий коэффициент на стесненность в размере 20%. Учтена работа по перевозке грунтов, стоимость которой уже заложена в расценке на земли растительные. Применена расценка ТЕР р 68-12-6, которая предусматривает снятие асфальтового покрытия фрезой, которой провести работы по снятию покрытия участков пожарного проезда невозможно, необходимо применить расценку ТЕР р 68-12-4.

ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 40 – сметой на благоустройство дворовой территории предусмотрены работы по установке детского игрового оборудования. Расценки МАФ завышены, не соответствуют прейскуранту цен производителя ООО «Мастер», отдельно включены работы по монтажу, которые входят в расценку МАФ. Сметами на ремонт дороги общего пользования и тротуар не применен понижающий коэффициент на сметную прибыль на сборники ТЕР в размере 0,85%. Применен повышающий коэффициент на стесненность в размере 20%. Учтена работа по перевозке грунтов, стоимость которой уже заложена в расценке на земли растительные.

пр. Мира, д. 7 – сметами и дизайн-проектом предусмотрены работы по ремонту дворового проезда данного многоквартирного дома, ремонту дороги общего пользования, ремонту тротуара. Сметами по ремонту дворового проезда и тротуара не применен понижающий коэффициент на сметную прибыль на сборники ТЕР в размере 0,85%. Применен повышающий коэффициент на стесненность в размере 20%. Площадь ремонтируемой поверхности дворового проезда не соответствует кадастровому паспорту

территории. Сметой по ремонту дороги общего пользования предусмотрены работы по ремонту части дворового проезда многоквартирного дома № 52 по ул. 60 лет ВЛКСМ, которая не является дорогой общего пользования.

1. Комиссия после рассмотрения Предложений на соответствие требованиям и условиям, установленным Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовых территорий в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», подлежащих благоустройству в 2019 году (исходя из лимита финансирования), утвержденным постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 14.07.2017 № 1164 (далее Порядок),

РЕШИЛА:

1.1. Признать Предложения, поступившие от заинтересованных лиц, соответствующими установленным требованиям удовлетворяющих требованиям и условиям Порядка:

№ п/п	Адрес МКД	Вид работ
1	Андреева, 11	Освещение, скамейки, урны, МАФ
2	22 п/съезда, 14	Освещение
3	60 лет ВЛКСМ 72	Ремонт проезда
4	60 лет ВЛКСМ, 24	Освещение, скамейки, МАФ
5	60 лет ВЛКСМ, 26	Ремонт проезда
6	60 лет ВЛКСМ, 28	Ремонт проезда
7	60 лет ВЛКСМ, 30	Ремонт проезда
8	60 лет ВЛКСМ, 4	Освещение, скамейки, урны
9	60 лет ВЛКСМ, 42	Освещение, МАФ
10	60 лет ВЛКСМ, 8	Освещение, скамейки, урны
11	Андреева, 13	Ремонт проезда, освещение, скамейки, урны
12	Андреева, 9	Ремонт проезда, освещение
13	Белорусская, 36	Ремонт проезда
14	Белорусская, 38	Ремонт проезда
15	Белорусская, 45	МАФ
16	Белорусская, 47	Скамейки, МАФ
17	Белорусская, 49Б	Освещение, МАФ
18	Белорусская, 51	Освещение, МАФ
19	Боровая 11	Ремонт проезда
20	Боровая 15	Скамейки, урны, МАФ
21	Боровая 23	Ремонт проезда, скамейки, урны
22	Восточная, 23	Ремонт проезда, скамейки, МАФ
23	Восточная, 47	Ремонт проезда
24	Восточная, 53	Ремонт проезда
25	Гагарина 14	Ремонт проезда, ремонт дороги
26	Гагарина 4	Ремонт проезда, ремонт дороги
27	Григорьева, 6	Скамейки, урны, МАФ

28	Кирова, 16	Скамейки, урны, МАФ
29	Кировская 17	Скамейки, урны
30	Кировская 19	Скамейки, урны, МАФ
31	Комсомольская, 1	Ремонт проезда
32	Комсомольская, 12	Ремонт проезда, скамейки, урны,
33	Комсомольская, 23	МАФ
34	Комсомольская, 6	Ремонт проезда
35	Комсомольская, 8	Ремонт проезда, скамейки
36	Крупской, 10	Скамейки, урны, МАФ
37	Крупской, 3	Скамейки, урны, МАФ
38	Курчатова, 24	Скамейки, МАФ
39	Курчатова, 50	Освещение
40	Курчатова, 56	Ремонт проезда
41	Курчатова, 58	Ремонт проезда
42	Курчатова, 62	Ремонт проезда
43	Курчатова, 64	Ремонт проезда
44	Курчатова, 70	Ремонт проезда
45	Ленина, 25	Скамейки, МАФ
46	Ленина, 27	Скамейки, МАФ
47	Ленина, 30	Ремонт проезда, скамейки, освещение
48	Ленина, 31	Освещение
49	Ленина, 48А	Ремонт проезда
50	Ленина, 49А	Скамейки, урны, МАФ
51	Ленина, 49Б	Скамейки, урны, МАФ
52	Ленинградский , 3	Ремонт проезда, скамейки, урны, освещение
53	Ленинградский, 107	Ремонт проезда
54	Ленинградский, 11	Ремонт проезда, скамейки, урны
55	Ленинградский, 20	Скамейки, урны, МАФ
56	Ленинградский, 23	Ремонт проезда
57	Ленинградский, 5	Ремонт проезда
58	Ленинградский, 9	Ремонт проезда
59	Ленинградский, 91	Ремонт проезда
60	Ленинградский, 95	Ремонт проезда
61	Лесная 12	Ремонт проезда
62	Лесная 8	Ремонт проезда
63	Малая Садовая, 10	МАФ
64	Малая Садовая, 6	МАФ
65	Маяковского, 25	Скамейки, урны, МАФ
66	Мира 10	Ремонт проезда, ремонт дороги
67	Мира 10А	Ремонт проезда
68	Мира 11	Ремонт проезда, ремонт дороги

69	Октябрьская, 21	Скамейки, урны, МАФ
70	Поселковая, 30	МАФ
71	Пушкина, 19	Скамейки, МАФ
72	Пушкина, 30	Ремонт проезда, скамейки
73	Саянская, 19	Освещение, МАФ
74	Свердлова, 16	Скамейки, МАФ
75	Свердлова, 19	Скамейки, урны, МАФ
76	Свердлова, 22	Скамейки, МАФ
77	Свердлова, 37А	Скамейки, урны, МАФ
78	Свердлова, 40	Скамейки, урны, МАФ
79	Свердлова, 50	Скамейки, урны, МАФ
80	Свердлова, 50А	Скамейки, урны, МАФ
81	Северная, 20	Ремонт проезда
82	Северная, 6	Ремонт проезда
83	Советская, 30	Ремонт проезда, скамейки
84	Строительная 16	Скамейки, урны, МАФ
85	Строительная 27а	Скамейки, урны, МАФ
86	Толстого, 21А	Ремонт проезда
87	Толстого, 23	Ремонт проезда
88	Толстого, 25	Ремонт проезда
89	Толстого, 3	Ремонт проезда
90	Школьная, 36	Скамейки, МАФ
91	Школьная, 37	Ремонт проезда, освещение
92	Школьная, 49	Ремонт проезда
93	Школьная, 55	Ремонт проезда
94	Юбилейный пр, 4	Ремонт проезда
95	Юбилейный пр, 8	Ремонт проезда, скамейки, освещение

Голосовали:

За — 9 голосов,

Против — 0 голосов,

Воздержались — 0 голосов.

Решение принято единогласно.

1.2. Секретарю Общественной комиссии по развитию городской среды оповестить заявителей предложений по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов: ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 34, 40, пр. Мира, д. 7 о выявленных замечаниях, с предложением направить исправленные документы в Общественную комиссию на повторное рассмотрение в срок до 07.12.2018. По результатам повторного рассмотрения данных предложений принять решение о ранжированном перечне и включении в адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (формируемый исходя из физического состояния, а также с учетом предложений заинтересованных лиц) и подлежащих благоустройству в 2019 году исходя из лимита финансовых средств.

Голосовали:

За — 9 голосов,

Против — 0 голосов,
Воздержались — 0 голосов.
Решение принято единогласно.

Председатель

 Ю.Г. Латушкин

Ануфриева К.А. 

Балашова С.К. 

Бондарева А.А. 

Велесейчик А.С. 

Двирный Г.В. 

Зуйкова Н.Г. 

Сивков Г.М. 

Пасечкин Н.Н. 